

爽やかな光に包まれた住まい。

城山下代にイワイホームのモデルハウスが登場！  
モデルハウスは今の流行りや仕様など、  
家づくりの参考になる情報が盛りだくさんです！  
ご家族みんなの理想の家の話や  
悩みの解消を見学会でしてみませんか？

POINT!

用途に合わせた収納がたくさん。

片付けが簡単に！

シンプル城山小

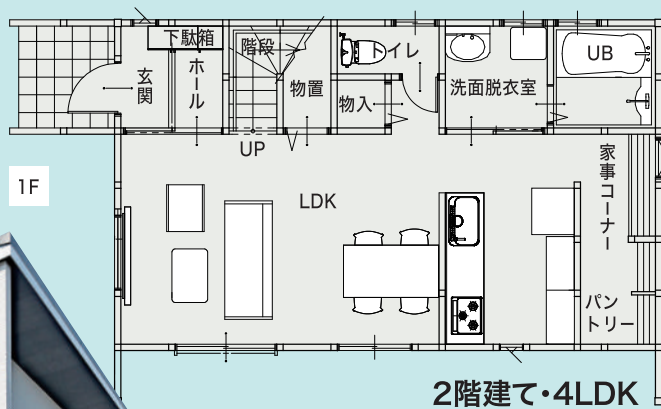
# MODEL HOUSE GRAND OPEN

ご予約は  
電話・HPより  
ご連絡ください。

予約制

今週末モデルハウス見学会開催！

水廻りの動線、  
使い勝手が良い  
ストレートプラン



家具 リビングエアコン

カップボード オール電化

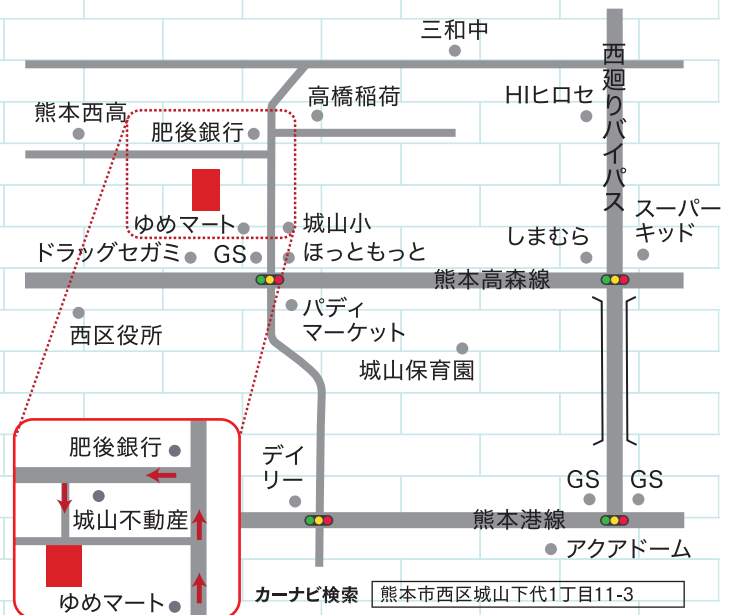
シンプル城山小  
2号地モデルハウス 総額 **3,518** (税込) 万円

□ 土地 / 188.07㎡ (56.89坪)  
□ 建物 / 99.36㎡ (30.06坪)

シンプル城山小

INFORMATION MAP

Google  
Mapは  
こちら



新型コロナウイルス  
感染拡大防止のために

モデルハウス内の換気、共用部分の消毒(手すり、ドアノブ等)を  
都度行います。また多数のお客様のご来場が重なった場合、見学  
をお持ちいただくこともございます。あらかじめご了承ください。



ありがとうの家づくり



イワイホーム

お問い合わせ TEL.096-385-0110



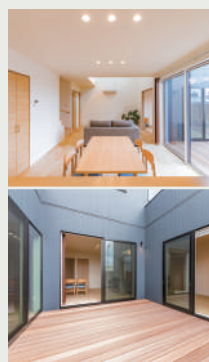
■ イワイホーム本社 /  
〒862-0924  
熊本市中央区帯山5-8-19  
101 Ciel 2F

営業時間 / 9:00~18:00  
定休日 / 水曜日

<http://www.iwaihome.jp>

イワイホーム 検索

200711



Google  
Mapは  
こちら



Ciel 日吉 School

開放的なのに  
プライバシーが守られている家



こちらでもモデルハウスが見学できます！

<シンプル城山小>所在地/熊本市西區城山下代1丁目交通/産交「稲荷入口」バス停 約350m□区画数/全8区画□販売区画数/建築条件付宅地3区画、建売分譲1棟□地目/宅地□用途地域/第一種中高層住居専用地域□建ぺい率/60%□容積率/150%□道路/北側(市道)幅員約5.0m、西側(市道)約4.0m【設備】□電気/九州電力□ガス/プロパンガス□上水道/公営上水道□汚水・雑排水/公共下水道□雨水/道路側溝□建築条件付宅地>□土地/174.62㎡(52.82坪)~228.20㎡(69.03坪)□価格/1,347万円~1,691万円<建売分譲>□土地/188.07㎡(56.89坪)□建物/99.36㎡(30.06坪)□価格/3,518万円(税込)□構造/木造2階建て□完成/令和2年6月□取引態様□売主/イワイホーム□広告有効期限/令和2年10月末日□建設業許可/熊本県知事第11607号□宅建業許可/国土交通大臣(1)第009099号□建築条件付宅地とは/土地売買契約3ヶ月以内に当社との建築請負契約を成立することを停止条件として販売致します。期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、販売は無効となり受領した金額をお返しします。