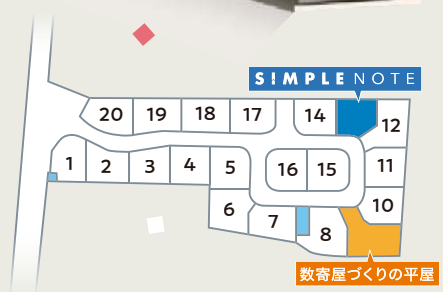
ながみね東エリアで
住み心地チェック!

人気の土地

長嶺モデルハウス 3棟同時見学会!

ながみね広畑ゴルフ場跡

2月8日(土)~11日(火・祝)



シンプルスクエア長嶺東 全20区画

こんな"良い立地"で
お得に建てられるチャンス!

- **子どもの通学も良い** — 託麻南小、長嶺中校区で1km圏内!
- **アクセスも良い** — 市街地まで車で20分、東バイパスや熊本ICも近い
- **便利さも良い** — 買い物、病院、銀行、飲食店…何でもある!
- **安心感も良い** — 同世代の子どもも多い住宅街

先着3棟限定!! NEW「シンプルエコロッジ」プラン登場

※キャンペーン期間中(令和2年2月29日迄)にご契約の方、先着3棟に限ります。

シンプルで使い勝手のいい家事動線・デザイン。
家賃並みの支払いで家計にもやさしい。

4号地・3LDK推奨プラン

土地+建物+外構+消費税
ぜんぶ込み!
総額 **3,038万円**(税込)
建物/ 95.22㎡(28.80坪)1728万円
土地/162.98㎡(49.30坪)1310万円

シンプルエコロッジは土地や家族構成に合わせて5つのプランから選べます。

このほかのプランは問合せください!

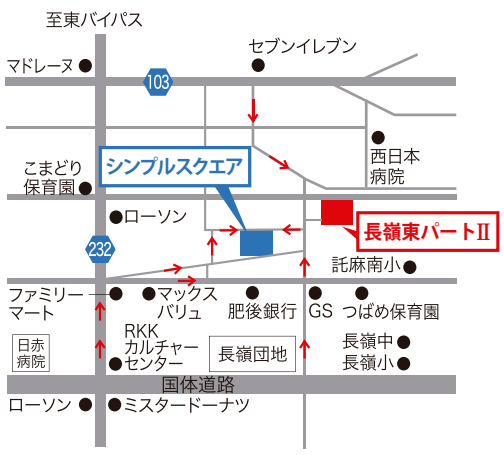
先着順です。早めにお電話ください!

\プラン例/

20坪 ゆとりの平屋スタイル [2LDK]
建物本体価格 **1,238万円**(税別)

29坪 家族が増えても安心の2階建て [5LDK]
建物本体価格 **1,368万円**(税別)

※上記2プランには消費税、土地代、外構代、外部給排水工事、確認申請料、カーテン工事、照明器具工事、地盤調査料等は含まれておりません。



シンプルスクエア:熊本市東区長嶺東 1-4-70 付近
長嶺東パート II:熊本市東区長嶺東 2-13-22

【シンプルスクエア長嶺東・建築条件付宅地概要】■所在地/熊本市東区長嶺東1丁目2760番5他■交通/産交バス「合歓の平」バス停徒歩5分(約400m)■土地面積/162.98㎡(49.30坪)-213.58㎡(64.61坪)■土地価格/1310万円-1561万円 ■総区画数/20区画 ■今回販売/12区画 ■最多販売価格帯/1,300万円台・5区画■地目/宅地■用途地域/第一種中高層住居専用地域■都市計画/市街化区域■建ぺい率/60%■容積率/150%【シンプルスクエア長嶺東・9号地モデルハウス 数寄屋づくりの平屋】■金額/3,917万円■所在地/熊本市東区長嶺東1丁目2760番5他■交通/産交バス「合歓の平」バス停徒歩5分(約400m)■土地面積/226.52㎡(68.52坪)■建物面積/84.83㎡(25.66坪)■完成年月/平成31年3月26日■建築確認番号/第13039250号【シンプルスクエア長嶺東・13号地モデルハウス SIMPLENOTE】■金額/3,247万円■所在地/熊本市東区長嶺東1丁目2760番5他■交通/産交バス「合歓の平」バス停徒歩5分(約400m)■土地面積/163.12㎡(49.34坪)■建物面積/85.29㎡(25.80坪)■完成年月/平成31年3月4日■建築確認番号/第13036960号
【長嶺東2丁目パートII】■所在地/熊本市東区長嶺東2丁目1693-10他■交通/産交バス「東八反田」バス停徒歩約8分(約600m)■土地面積/156.58㎡(47.36坪)■土地価格/1,116万円 ■総区画数/6区画 ■今回販売/1区画■地目/宅地 ■用途地域/第一種中高層住居専用地域 ■建ぺい率/60% ■容積率/150%■建築条件付【長嶺東2丁目パートII 3号地モデルハウス】■総額/3328万円■交通/産交バス「東八反田」バス停徒歩約8分(約600m)■土地面積/150.61㎡(45.56坪)■建物面積/94.39㎡(28.55坪)■完成年月/令和2年1月■建築確認番号/第13036100号・平成31年2月27日

*建築条件付宅地分譲とは、土地売買契約3ヶ月以内に同社と住宅請負契約することを停止条件に販売致します。
期間中に建築請負契約が成立しなかった場合、土地販売契約は無効となり、土地代金は全て返還致します。

ありがとうの家づくり
株式会社イワイホーム
■建設業許可:熊本県知事(29)第11607号 ■宅建業許可:国土交通大臣(1)第009099号
マイホーム相談会随時開催!お気軽にお問い合わせください。
〒862-0924 熊本市中央区帯山5-8-19 101Ciel 2F
営業時間/9:00~18:00・定休日/水曜日
■売主/イワイホーム
TEL.096-385-0110
https://www.iwaihome.jp イワイホーム Search

広告有効期限 令和2年2月29日