

閑静な街並と快適な生活利便が魅力的。
子育てファミリーにぴったりの分譲地!

城山下代1丁目 シンプル城山小 新誕生

城山小校区
全8区画

IWAI HOME WEST AREA NEW TOWN

誕生記念イベント開催♪
11/30^土・12/1^日・12/7^土・12/8^日

お菓子のつかみ取りや
お子様が楽しめる
イベントが満載!!

周辺施設



城山小学校 徒歩7分



三和中学校 徒歩19分



城山簡易郵便局 車3分



ゆめマート城山店 徒歩4分



パディマーケット 徒歩6分



城山幼稚園 徒歩7分

教育機関

城高保育園	約800m	徒歩11分
城山幼稚園	約550m	徒歩7分
熊本市立城山小学校	約500m	徒歩7分
熊本市立三和中学校	約1500m	徒歩19分

買い物施設

ゆめマート城山店	約290m	徒歩4分
スーパーキッド野中店	約550m	徒歩7分
セブンイレブン城山下代町店	約500m	徒歩5分

公共施設

熊本市西区役所	約900m	車3分
城山簡易郵便局	約850m	車3分
肥後銀行稲荷支店	約500m	車2分
城山公園	約600m	車2分

医療施設

城山病院	約950m	車3分
池田内科	約550m	徒歩7分

【シンプル城山小 物件概要】

●所在地／熊本市西区城山下代1丁目●交通／九州産交バス「稲荷入口」バス停約350m●開発面積／1,830.67㎡●完成／令和1年11月●区画数／全8区画●販売区画数／建築条件付宅地8区画●地目／宅地●用途地域／第一種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／150%●道路／北側(市道)幅員約5.0m、西側(市道)約4.0m【設備】●電気／九州電力●ガス／プロパンガス●上水道／公営上水道●汚水・雑排水／公共下水道●雨水／道路側溝●土地面積／174.62㎡(52.82坪)～228.20㎡(69.03坪)●土地販売価格／1,166万円～1,691万円●開発許可番号／指令(開指)第2019-2040号(令和元年5月29日)●建築条件付宅地とは●土地売買契約約3ヶ月以内に当社との建築請負契約を成立することを停止条件として販売致します。期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、販売は無効となり受領した金額をお返しします。

5号地オススメセットプラン



月々のお支払い **68,591円**

ボーナス払い100,954円

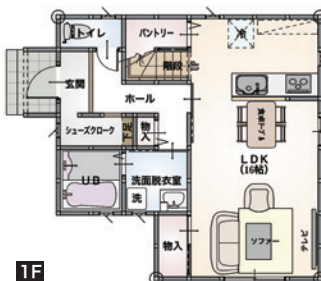
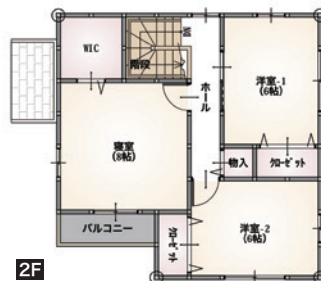
自己資金
20万円

総額 **3,070万円**(税込)
土地+建物+外構込

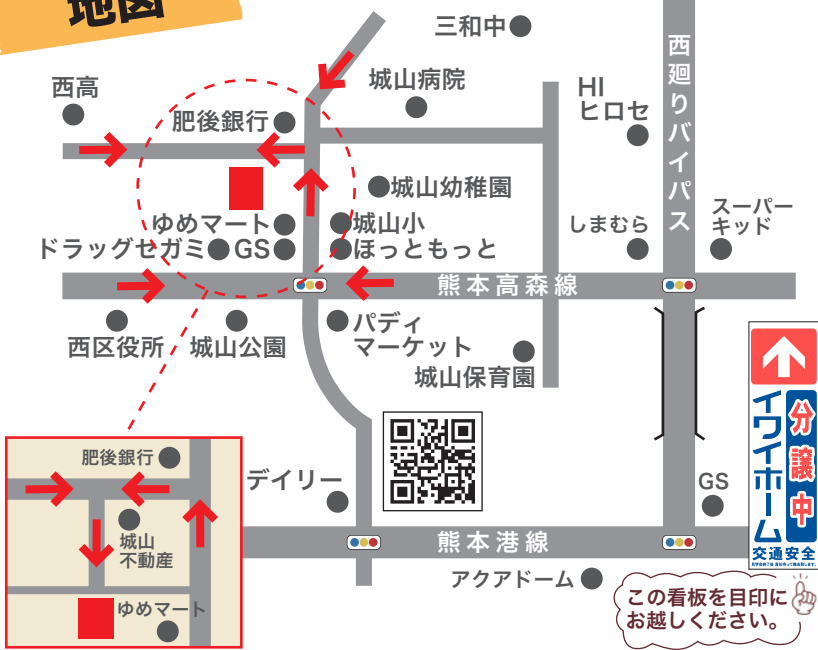
借入額
3,050万円

土地183.57㎡(55.53坪) 1,166万円
建物96.04㎡(29.04坪) 1,904万円(税・外構込)

金利
0.95%
(35年返済)



地図



この看板を目印に
お越しください。

売主



イワイホーム

TEL.096-385-0110

営業時間／9:00～18:00 定休日／水曜日

<http://www.iwaihome.jp>

イワイホーム

検索



Facebook・Instagram
やってます!

建設業許可：熊本県知事(29)第11607号 宅建業許可：国土交通大臣(1)第009099号

本社／熊本市中央区帯山5-8-19 101Ciel2F 鹿児島出水営業所／鹿児島県出水市昭和町 27-3-401