

HEARTFUL TOWN
GORYO 5CHOME

ハートフルタウン
御領5丁目

《託麻郵便局となり》

若い人を中心に人気の
シンプル&スタイリッシュな家



Welcome to

御領分譲地 ご成約の方
リビングエアコン
プレゼント!

●9月末までの期間にご成約された方に限ります。
●イラストはイメージです。



7号地

延床面積 /
109.08㎡ (32.99坪)

3LDK

土地面積 /
164.32㎡ (49.70坪)

OPEN HOUSE!

今週 **土** **日** 現地にてお待ちしております

開催時間 10:00~17:00

人気の託麻西小学校区
(約1,000m)
徒歩13分

東バイパス、
熊本ICへの
アクセス良好

閑静な
住宅街

モデルハウスなら **消費税8%**

2019年9月30日までにお引き渡し完了です

総額 土地+建物+外構

3,435万円 (税込)

モデルハウス特別仕様

家具・照明・リビングエアコン・
カーテン・ウッドデッキ・
床暖房・エネファーム

Point
1

プライバシーの確保

外壁に極力窓を設けず
プライバシーを確保

Point
2

明るい室内

中庭と吹き抜けで
採光を確保

49坪の土地でもプライバシーを守りつつ、
明るい間取りを実現したモデルハウスができました

全20区画 好評分譲中

SIMPLE SQUARE
ながみね広畑ゴルフ場跡

NEW MODEL HOUSE 2棟同時
8/24± OPEN!

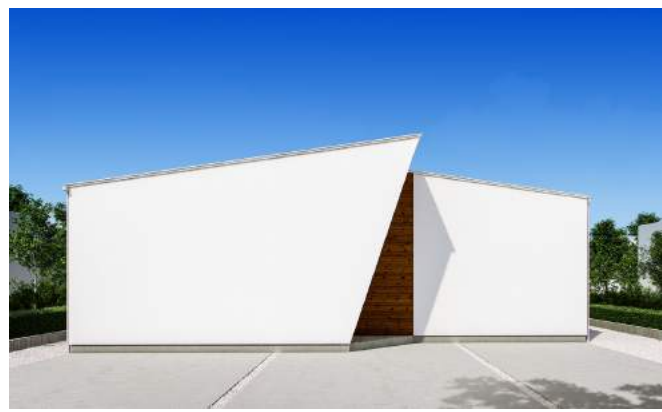
御領5丁目

周辺マップ



カーナビ検索 ▶ 熊本市区御領5丁目3 付近

マップコード ▶ 29 558 665*55



《ハートフルタウン御領5丁目物件概要》●所在地/熊本市区御領5丁目252番3~252番11 ●交通/「御領」バス停 徒歩5分(約350m) ●総区画数/9区画 ●今回販売区画/5区画 ●地目/宅地 ●総面積/1,643.29㎡ ●開発許可番号/第29-2247号 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●道路/南側:市道幅員約5.5m、東側:里道幅員約1.8m、新設道路:幅員5.0~6.0m ●電気/九州電力 ●ガス/都市ガス ●上水道/公営上水道 ●汚水・雑排水/公共下水道 ●雨水/道路側溝 《建築条件付宅地分譲概要》●販売価格/994万円~1,384万円 ●土地面積/164.32㎡(49.70坪)~183.11㎡(55.38坪) ●取引態様/売主

●建築条件付宅地分譲とは土地売買契約3ヵ月以内に指定の住宅会社と住宅請負契約をすることを停止条件に販売されます。期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、販売は無効となります。

広告有効期間:2019年10月末日

売主
iwai イワイホーム

TEL.096-385-0110

営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜日

Facebook・Instagram
やっています!

本社/熊本市区中央区帯山5-8-19 101Ciel 2F

http://www.iwaihome.jp



鹿児島出水営業所/鹿児島県出水市昭和町27-3-401

iwaiホーム 検索

建設業許可:熊本県知事(29)第11607号 宅建業許可:国土交通大臣(1)第0090999号