

シエルヴィラ 飛田2丁目 清水3号線東

シエルヴィラ にれのき

機能的なメリットも追求し
充実の設備仕様が魅力の
コンセプト住宅を提案します。

見て! 触れて! 体感してみませんか?

健康住宅
『WB HOUSE』
こんな方にオススメ!

冬は暖かく、夏は涼しい
家建てたい

アトピー・アレルギー・
ぜんそくに良い家に住みたい

湿気や結露の少ない
家建てたい

シックハウスの心配がない
家建てたい

木を大切にしたい
長持ちする家がいい

シンプル&スタイリッシュなコンセプト住宅

Charmant (シャルマン)

家計にやさしい オール電化&エコキュート

家事がはかどる 食器洗浄乾燥機

梅雨時期にも大活躍する 浴室暖房乾燥機

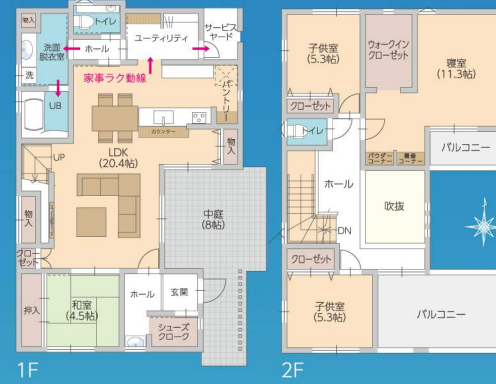
キッチン収納に欠かせない カップボード

地球にやさしい 発泡断熱アクアフォーム

断熱効果で結露も軽減 アルミ樹脂複合サッシ

照明&カーテン

リビングエアコン



若い人を中心に人気の
シンプル&スタイリッシュな家。

ママが喜ぶ快適な家事動線の家♪

快適
通気断熱
WB工法



徹底的に
無駄を排除して
コスト削減

空間を活かす
機能的な間取

シエルヴィラ 飛田2丁目 清水3号線東16号地モデルハウス

総額 (土地+建物+外構)

2,488万円 (税込)

●土地: 223.58㎡(67.63坪) 609万円
●建物: 101.02㎡(30.56坪) 1,879万円(税込)

自己資金8万円 借入額2,480万円 ボーナス払い0円

月々 68,857円

【お支払い例について】●返済期間: 35年 ●金利: 熊本地方銀行金利0.9%(10年固定) ※別途保険料・融資取扱手数料・諸費用が必要です。詳しくは担当者へお尋ねください。※金利は平成30年5月現在のものです。



16号地
モデルハウス



4号地
モデルハウス



《シエルヴィラ飛田2丁目清水3号線東 建築条件付宅地分譲概要》●所在地/熊本県熊本市北区飛田2丁目479-1他 ●交通/電鉄バス「外沖」バス停 徒歩約6分(約450m) ●総区画数/24区画 ●今回販売区画/13区画 ●開発面積/4,297.31㎡ ●敷地面積/163.57㎡(49.48坪)~228.79㎡(69.21坪) ●土地価格/410万円~915万円 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/150% ●道路幅/北側(私道6.0m)、南側(4.0m、里道1.0m)、区域内道路/私道/位置指定道路(有効5.0m)/私道予定、開発道路(6.0m)/市道予定(一部私道5.0m) ●電気/九州電力 ●ガス/プロパンガス ●上水道/公営上水道 ●下水・汚水・雑排水/公共下水道 ●雨水/側溝 ●取引態様/売主

《シエルヴィラにれのき 建築条件付宅地分譲概要》●所在地/熊本県熊本市北区龍田4丁目1649-1の一部他 ●交通/九州産交バス・熊本電鉄バス「団地中央口」バス停 徒歩約3分(約200m) ●総区画数/27区画 ●今回販売区画/15区画 ●開発面積/9,240.06㎡ ●敷地面積/200.53㎡(60.54坪)~246.17㎡(74.47坪) ●土地価格/1,346万円~1,750万円 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●都市計画/市街化調整区域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●道路幅/6m ●アスファルト舗装 ●私道負担/なし ●電気/九州電力 ●ガス/都市ガス ●上水道/公営上水道 ●下水・汚水・雑排水/公共下水道 ●雨水/側溝 ●取引態様/売主

※建築条件付宅地分譲とは土地売買契約3ヶ月以内に指定の住宅会社と住宅請負契約をすることを停止条件に販売されます。期間内に建築請負契約が成立しなかった場合は、販売は無効となります。



カーナビ 熊本市北区飛田 2丁目12-66 付近

マップコード 29 670 415*45

シエルヴィラ 飛田2丁目 清水3号線東 シエルヴィラ にれのき 2会場同時
モデルハウス大公開!

今週 土・日 開催時間 10:00~17:00

来場特典 ご家族でご来場された方に ハーゲンダッツギフト券プレゼント!

●お1人様、既にご契約済みのお客様は対象外となります。●アンケートにお答え頂いた方に限ります。●なくなり次第終了となります。



カーナビ 熊本県熊本市北区 龍田4丁目30 付近

マップコード 29 615 714*70